

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.01.2026 13:43:00

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: CJ-20260128-122017 pro Státní pozemkový úřad

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	

Příslušnost hospodařit s majetkem státu

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 01312774
Praha 3

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

6163	37728	orná půda		zemědělský půdní fond
6347	18962	orná půda		zemědělský půdní fond
6356	20337	orná půda		zemědělský půdní fond
6421	15729	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

služebnost spočívající v právu umístit, zřídit, provozovat, udržovat, opravovat a odstranit stavbu podzemního vedení veřejné komunikační sítě
rozsah dle geom. plánu č.: 2588-244/2015
doba trvání: na dobu neurčitou

Oprávnění pro

itself s.r.o., Pálavské náměstí 4343/11, Židenice,
62800 Brno, RČ/IČO: 18826016

Povinnost k

Parcela: 6347, Parcela: 6356

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č. 2011C19/59 ze dne 02.12.2019.
Právní účinky zápisu k okamžiku 19.12.2019 07:00:00. Zápis proveden dne 13.01.2020.

V-21943/2019-703

Pořadí k 19.12.2019 07:00

o Věcné břemeno vedení

věcné břemeno pozemkové služebnosti inženýrské sítě spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku stavbu,

b) právu upravovat nebo modernizovat stavbu (služebný pozemek však úpravou nebo modernizací nesmí být dotčen ve větším rozsahu, než jak je vymezeno geometrickým plánem),

c) právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek po nezbytnou dobu a v nutném rozsahu za účelem prohlídky, údržby, úpravy, modernizace nebo odstranění stavby, rozsah dle geom. plánu č.: 2680-3962/2019

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 28.01.2026 13:43:00

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 584801 Pohořelice

Kat.území: 724866 Pohořelice nad Jihlavou

List vlastnictví: 10002

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 6353/3, Parcela: 6353/4, Parcela: 6353/5, Parcela: 6353/6, Parcela: 6354, Parcela: 6355/1, Parcela: 6355/2, Parcela: 6355/3, Parcela: 6355/4, Parcela: 6355/5, Parcela: 6355/6, Parcela: 6355/7, Parcela: 6355/8

Povinnost k

Parcela: 6356

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 22.05.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 03.06.2020 15:03:55. Zápis proveden dne 25.06.2020.

V-8221/2020-703

Pořadí k 03.06.2020 15:03

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně vlastnických práv v pozemkové úpravě PÚ Břeclav č.j.-3859/2008 -Za/1 ze dne 07.11.2008. Právní moc ke dni 21.11.2008.

Z-34145/2008-703

Pro: Česká republika,

RČ/IČO: 00000001-001

- o Ohlášení příslušnosti hospodařit s majet. státu (§4 zák.č.503/2012Sb.) č.j. SPÚ:011032/2013/OMV/1 ze dne 02.01.2013; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-1591/2013-703

Pro: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha RČ/IČO: 01312774
3

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
6163	00401	21039
	00501	16689
6347	00100	18551
	00501	411
6356	00100	20337
6421	00100	15729

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 28.01.2026 14:13:32

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.